



VIRU-NIGULA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Viru-Nigula

29. jaanuar 2026 nr 23

Viru-Nigula Tuulepark OÜ poolt esitatud kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Viru-Nigula Tuulepark OÜ (registrikood 16581140) esitas 19.07.2024 Viru-Nigula vallavalitsusele kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu (edaspidi KOV EP) ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise taotluse. Taotluses on märgitud 3 ala, mis asuvad Viru-Nigula valla territooriumil:

- Ala 1 (Varudi-Nugeri tuulepark), ca 10 tuulikut, tuuliku kogukõrgus kuni 300 m, elektriline võimsus kuni 9 MW;
- Ala 2 (Pada-Samma tuulepark), ca 13 tuulikut, tuuliku kogukõrgus kuni 300 m, elektriline võimsus kuni 9 MW;
- Ala 3 (Pada-Aruküla tuulepark), ca 10 tuulikut, tuuliku kogukõrgus kuni 300 m, elektriline võimsus kuni 9 MW.

Viru-Nigula Vallavolikogu võttis 29.12.2022 otsusega nr 72 uue üldplaneeringu vastu ning tunnistas keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande nõuetele vastavaks. Tänapäevaks on uus üldplaneering läbinud enamuse planeerimisseaduse §-des 76-89 sätestatud menetluse etappidest. Jäänud on veel üldplaneeringu heakskiitmine ja kehtestamine (planeerimisseaduse §-d 90 ja 91).

Viru-Nigula valla uue üldplaneeringu koostajad ja keskkonnamõju strateegilised hindajad koostöös vallavalitsusega on tuuleenergeetika arenguvisioni koostades ära teinud põhjaliku uurimistöö, potentsiaalseid tuulealasid määrates on arvesse võetud kõikide asjaomaste asutuste ettepanekud ja märkused, arvestatud on valla territooriumil paiknevate erinevate väärtuste ja piirangutega, nagu metsandus, üldine maakasutus ja põllumajandus, teede võrk, elamuarendus, Natura 2000 võrgustik, looduskaitsealad, maastikukaitsealad, püsielupaigad, väärtuslikud maastikud, hoonete paiknemine tuulegeneraatorite läheduses, puhke- ja looduslikud maa-alad, maardlad, ranna- ja kalda ehituskeeluvööndid ning mitmed erinevad kaitse- ja puhervööndid. Võib kindlalt väita, et uurimistöö tulemusena on käsitletud ning kaardirakendusele kantud kõik võimalikud potentsiaalsed alad, kuhu on võimalik tuuleparke rajada.

Menetluste lõppfaasis olevas üldplaneeringus on määratletud potentsiaalsed tuuleparkide rajamiseks sobilikud alad. Peatükis 5.2.8.1 „Tuuleenergeetika“ on üksikasjalikult kajastatud võimalused tuuleenergeetika arendamiseks, loetletud välistavad tingimused alade valikul ning olukorrad, mil tuuleparkide rajamisel tuleb lähtuda kaalutusotsusest. Üldplaneeringu kaardirakenduses on potentsiaalsete tuuleparkide alade kaart.

Viimasel aastal on täiendavate uuringute käigus lisandunud ÜP tuulealadele piirkonnad, kus asuvad kaitstavad liigid ning kuhu tuulikute rajamine ei ole võimalik. Osad nendest aladest välistavad osaliselt Viru-Nigula Tuulepark OÜ taotluses olevad planeeringualad. Valla üldplaneeringu kehtestamine on kavas lähiajal ning kehtestamise järgselt on Taotlejal kiireim ja mõistlikuim tee detailplaneeringu menetlus, jättes kasutamata võimalust algatada KOV EP.

Lähtuvalt eeltoodust ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1, § 22 lõike 1 punkti 37, planeerimisseaduse § 95 lõike 1 alusel,

Viru-Nigula Vallavolikogu otsustab:

1. Mitte algatada Viru-Nigula Tuulepark OÜ poolt esitatud kohaliku omavalitsuse eriplaneeringut ja keskkonnamõju strateegilist hindamist tuuleparkide ja nende toimimiseks vajaliku taristu kavandamiseks Viru-Nigula valla territooriumil.
2. Kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmisest teatada Lääne-Virumaa maakonnalehes „Virumaa Teataja“ ja Viru-Nigula valla veebilehel.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
4. Otsuse peale võib esitada vaide Viru-Nigula Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud alustel ja korras 30 päeva jooksul alates käesoleva otsuse teadasaamisest või päevast, millal asjast huvitatud isik pidi käesolevast otsusest teada saama.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaido Veski
vallavolikogu esimees