



## VIRU-NIGULA VALLAVOLIKOGU

### OTSUS

Viru-Nigula

29. jaanuar 2026 nr 25

#### **Sunly Wind OÜ poolt esitatud kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine**

Sunly Wind OÜ (registrikood 14937897) esitas 14.06.2024 Viru-Nigula vallavalitsusele kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu (edaspidi KOV EP) ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise taotluse. Taotluses märgitud piirkond asub Viru-Nigula valla territooriumil Kuura, Mahu külade piirkonnas.

Viru-Nigula Vallavolikogu võttis 29.12.2022 otsusega nr 72 uue üldplaneeringu vastu ning tunnistas keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande nõuetele vastavaks. Tänapäevaks on uus üldplaneering läbinud enamuse planeerimisseaduse §-des 76-89 sätestatud menetluse etappidest. Jäänud on veel üldplaneeringu heakskiitmine ja kehtestamine (planeerimisseaduse §-d 90 ja 91).

Viru-Nigula valla uue üldplaneeringu koostajad ja keskkonnamõju strateegilised hindajad koostöös vallavalitsusega on tuuleenergeetika arenguvisiooni koostades ära teinud põhjaliku uurimistöo, potentsiaalseid tuulealasid määrates on arvesse võetud kõikide asjaomaste asutuste ettepanekud ja märkused, arvestatud on valla territooriumil paiknevate erinevate väärtuste ja piirangutega, nagu metsandus, üldine maakasutus ja põllumajandus, teede võrk, elamuarendus, Natura 2000 võrgustik, looduskaitsealad, maastikukaitsealad, püsielupaigad, väärtuslikud maastikud, hoonete paiknemine tuulegeneraatorite läheduses, puhke- ja looduslikud maa-alad, maardlad, ranna- ja kalda ehituskeeluvööndid ning mitmed erinevad kaitse- ja puhervööndid.

Menetluste lõppfaasis olevas üldplaneeringus on määratletud potentsiaalsed tuuleparkide rajamiseks sobilikud alad. Peatükis 5.2.8.1 „Tuuleenergeetika“ on üksikasjalikult kajastatud võimalused tuuleenergeetika arendamiseks, loetletud välistavad tingimused alade valikul ning olukorrad, mil tuuleparkide rajamisel tuleb lähtuda kaalutusotsusest. Üldplaneeringu kaardirakenduses on potentsiaalsete tuuleparkide alade kaart.

Valla üldplaneeringu kehtestamine on kavas lähiajal ning kehtestamise järgselt on Taotlejal kiireim ja mõistlikuim tee detailplaneeringu menetlust. Jättes kasutamata võimalust algatada KOV EP.

Lähtuvalt eeltoodust ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1, § 22 lõike 1 punkti 37, planeerimisseaduse § 95 lõike 1 punkti alusel,

**Viru-Nigula Vallavolikogu otsustab:**

1. Mitte algetada Sunly Wind OÜ poolt esitatud kohaliku omavalitsuse eriplaneeringut ja keskkonnamõju strateegilist hindamist tuuleparkide ja nende toimimiseks vajaliku taristu kavandamiseks Viru-Nigula valla territooriumil.
2. Kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algetamata jätmisest teatada Lääne-Virumaa maakonnalehes „Virumaa Teataja“ ja Viru-Nigula valla veebilehel.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
4. Otsuse peale võib esitada vaide Viru-Nigula Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud alustel ja korras 30 päeva jooksul alates käesoleva otsuse teadasaamisest või päevast, millal asjast huvitatud isik pidi käesolevast otsusest teada saada.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaido Veski  
vallavolikogu esimees