

**VIRU-NIGULA VALLAVALITSUS**  
**DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUS**

Esitatud  .  .  a.

**1. Andmed taotleja kohta**

- Eraisik  
 Juriidiline isik

**Taotleja nimi:**

**Adress:**

**Isikukood/äriregistrikood:**

**Kontakttelefon, e-post:**

**Volitatud esindaja nimi ja kontaktid** (*kohustuslik juriidilise isiku puhul*):

**2. Andmed planeeritava maa-ala kohta**

- Üldplaneeringut muudev detailplaneering  
 Üldplaneeringu kohane detailplaneering

(kruntide aadressid, katastritunnused, kruntide suurused, sihtotstarbed, olemasolevad hooned jms)

### 3. Detailplaneeringu koostamise eesmärk

*(hoonete arv, taotletav korruselisus, maa-ala kruntideks jaotamine, kruntide arv, sihtotstarbe muutmine, tehnorajatiste ja –võrkude planeerimine, servituutide vajaduse määramine, haljastuse ja heakorra põhimõtete määramine, lammutatavad hooned, rekonstrueeritavad hooned, üldplaneeringu muutmine, keskkonnamõjude hindamise läbiviimise vajadus, muu)*

### 4. Maa-ala tehnovarustus

kommunikatsioon	puudub	olemasolev	planeeritav	vajadusel suurendamine
elektrivarustus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
veevarustus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
kanalisatsioon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
soojavarustus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
sidevarustus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*(märke ristiga õigesse lahtrisse)*

### 5. Teede ja juurdepääsude olemasolu

*(näidata või kirjeldada juurdepääs planeeringualale, märkida juurdepääsude/uute teede rajamise vajadus ja kirjeldus)*

## 6. Taotluse lisad

- Planeeringulahenduse eskiis või illustreeriv lahendus (*kohustuslik*)
- Asukohaskeem (*vajadusel*)
- Planeeringulahenduse elluviimisega kaasnevate mõjude kirjeldus (*vajadusel*)
- Keskkonnamõjude eelhindang (*kohustuslik üldplaneeringut muutva detailplaneeringu algatamise taotluse korral*)
- Volitatud isiku puhul volitus
- Muud (*kirjeldada täpsemalt*)

## 7. Käesoleva taotluse esitamisega võtab taotleja teadmiseks:

Vastavalt planeerimisseaduse § 130 lõikele 1 võib taotlejal olla vajalik sõlmida Viru-Nigula vallavalitsusega haldusleping detailplaneeringu koostamise või koostamise tellimise, sh finantseerimise üleandmise kohta.

Vastavalt planeerimisseaduse § 131 lõikele 2 sõlmitakse detailplaneeringu algatamise taotluse esitajaga/huvitatud isikuga ja Viru-Nigula valla vahel leping detailplaneeringukohaste avalikuks kasutamiseks ette nähtud teede ja sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste välja ehitamiseks.

Juhul, kui Viru-Nigula vald ja detailplaneeringu koostamise algatamise taotluse esitajaga/huvitatud isikuga kokkulepet ei saavutata ning vallal puuduvad võimalused planeerimisseaduse §-st 131 tulenevate kohustuste täitmiseks, on vallal õigus jätta detailplaneering algatamata, vastuvõtmata või kehtestamata.

## 8. Taotleja vastutab esitatud andmete ja dokumentide õigsuse eest

Detailplaneeringu algatamise taotluse esitaja/huvitatud isik:

*(nimi trükitähtedega, juriidilise isiku puhul nimi ja esindaja nimi)*

*(kuupäev)*

*(allkiri)*