



## VIRU-NIGULA VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Kunda

23. juuli 2020 nr 157

#### **Viru-Nigula Vallavalitsuse 09.07.2020 korralduse nr 136 osaline kehtetuks tunnistamine**

Viru-Nigula vallavalitsus planeerib lammutada elamu aadressil Loode tn 3, Kunda linn, Viru-Nigula vald, kuna tegemist on amortiseerunud eluhoonega. Tänapäevase seisuga kuulub majas olevast 8-st korterist üks vallale, kahe korteri osas on sõlmitud kirjalik kokkulepe korterite loovutamise kohta. Kahe korteri omanikuga on sõlmitud suuline kokkulepe korterite kui vallasasjade vallale loovutamise osas. Kahe korteri omanikud on surnud ning nende lapsed algatavad pärimismenetlused. Pärimistunnistuse saamisel on nad nõus korterid vallale loovutama.

Loode tn 3 korteri nr 7 valla omandisse saamiseks on vajalik vastu anda asenduspinna. Eelnimetatud korteris elavatel inimestel puudub võimalus endale leida alternatiivset elamispinna.

Antud asjaoludest lähtuvalt on põhjendatud kehtetuks tunnistada korteriomandite Kooli tn 1-11, Aseri alevik ja Mäe tn 15-58, Kunda linn väljakuulutatud enampakkumine ning võõrandada need Loode tn 3 korteris 7 elavatele inimestele. Mõlema enampakkumisel oleva korteri võõrandamiseks on korduvalt korraldatud avalikke enampakkumisi, kuid huvipuuduse tõttu on enampakkumised tunnistatud nurjunuks.

Tulenevalt eeltoodust ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2 ning haldusmenetluse seaduse § 64 lõigete 1 ja 2 alusel,

#### **Viru-Nigula Vallavalitsus annab korralduse:**

1. Tunnistada kehtetuks Viru-Nigula Vallavalitsuse 09.07.2020 korralduse nr 136 „Vallavara võõrandamine kirjaliku enampakkumise korras“ punktid 1.1. ja 1.2. ning korralduse nr 136 Lisa 1 osas, millega suunati avalikule kirjalikule enampakkumisele kaks Viru-Nigula vallale kuuluvat korteriomandit: Mäe tn 15 korter 58, Kunda linn, Viru-Nigula vald ning Kooli tn 1 korter 11, Aseri alevik, Viru-Nigula vald.
2. Muus osas jätta 09.07.2020 korraldus nr 136 „Vallavara võõrandamine kirjaliku enampakkumise korras“ ja korralduse nr 136 Lisa 1 muutmata.
3. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
4. Korralduse peale võib esitada vaide Viru-Nigula Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Raido Tetto  
majandusvaldkonna juht vallavanema  
ülesannetes

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Engelbrecht  
vallasekretär