

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** OÜ Aseri Kommunaal

**registrikood:** 10294913

**tänava/talu nimi,** Kesktänav 5

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Aseri alevik

**vald:** Aseri vald

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihnumber:** 43401

**telefon:** +372 53423397, +372 3351580

**faks:** +372 3374073

**e-posti aadress:** kommunaal@aserivv.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Kasutusrent	16
Lisa 8 Laenukohustused	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 12 Osakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	19
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	20
Lisa 18 Muud ärikulud	20
Lisa 19 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	20
Lisa 20 Intressikulud	20
Lisa 21 Seotud osapooled	21
Lisa 22 Lisa 22 Sihtfinantseerimine	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditiitori aruanne	24

## **TEGEVUSARUANNE**

Aseri Kommunaal OÜ on 100% Aseri valla osalusega äriettevõtte, mida juhib põhikirja alusel 1 kuni 3 liikmeline juhatuse. Aseri Kommunaal OÜ on loodud kommunaalteenuste osutamiseks Aseri alevi elanikele.

### Aseri Kommunaal OÜ tegevusalad

- soojuse tootmine, jaotamine ja müük;
- veevarustus-ja kanalisatsiooniteenused;
- elamute ja kommunikatsioonide haldamine;
- elamute ja rajatiste tehniline teenindamine ja hooldus;
- avariitööd elumajades ja rajatistes;
- sanitaartechniliste-ja remonttööde organiseerimine;
- katlamajade, soojussõlmede ja küttesüsteemide haldamine;
- heakorratööd Aseri vallas.

### Soojuse tootmine, jaotamine ja müük

Aseri valla territooriumil on kehtestatud üks kaugkütte piirkond – Aseri alevik, mida teenindab kaks katlamaja. Aseri katlamaja (konteinerkatlamaja), võimsusega 3,28 MW ning koolimaja katlamaja, mis teenindab kooli, lasteaeda ja muusikakooli (paiknevad samas hoones). Kooli katlamaja võimsus on 0,5 MW. Mõlemad katlamajad kasutavad kütusena maagaasi.

2010 – 2011 aastal renoveeriti Aseri aleviku kaugkütte peatrass 836 meetrit. Renoveerimist finantseeris SA Keskkonnainvesteeringute Keskus läbi Euroopa Regionaalfondi summas 176 tuhat eurot s.o. 50 % ja Aseri Kommunaal OÜ omafinantseering oli 176 tuhat eurot. 2011. aastal sõlmiti SEB Pank AS-iga laenuleping omaosaluse finantseerimiseks. Lepingu täitmise tagamiseks seati kommerts pant (Aseri Kommunaal OÜ vallasvarale) summas 229 tuhat eurot. Renoveerimise tulemusel vähenesid trassikaod ning oluliselt on paranenud tarbijatele soojaenergia varustuskindlus.

2014.a. telliti kaugküttetrassi renoveerimisprojekt 6,3 tuhande euro eest..

### Veevarustus-ja kanalisatsiooniteenused

Aseri Kommunaal OÜ on Aseri valla vee-ettevõtjaks ja tema tegevuspiirkonnaks on Aseri reoveekogumisala (Keskkonnaregister registrikood RKA0440116) seisuga 31.12.2014 reostuskoormusega alla 2000 inimekvivalendi.

2009 - 2012 aastal ehitati ja renoveeriti Aseri aleviku, Rannu ja Kõrtsialuse külade ühisveevärgi ja –kanalisatsioonirajatised:

- joogiveetorustik 12,8 km;
- kanalisatsioonitorustik 13,3 km;
- puurkaev-pumplad 3 tk;
- Rannu küla veetöötlusseadmed;

- Aseri joogiveetöötlusjaam;
- reoveepuhasti.

Ehitust finantseeris SA Keskkonnainvesteeringute Keskus läbi EL Ühtekuuluvusfondi 3 387 tuhat eurot ja ettevõtte omanik, Aseri Vallavalitsus, kaasfinantseeris summas 605 tuhat eurot. Projekti elluviimisega täideti eesmärk tagada kõigile reoveekogumisala tiheasustusala elanikele võimalus liituda nii ühisveevärgi kui -kanalisatsiooniga.

2014 aasta alguse seisuga on Aseri vallas 2 toimivat veetöötlusjaama, mis võimaldavad valla ühisveevärgi lõpptarbijaid varustada täielikult kvaliteetse joogiveega.

Projekti tulemusena vähenesid vee- ja kanalisatsioonitorustike lekked ja ummistused. Reovee pinnasesse imbumise takistamisega on tagatud ohu vähendamine kaitsmata või nõrgalt kaitstud põhjaveele.

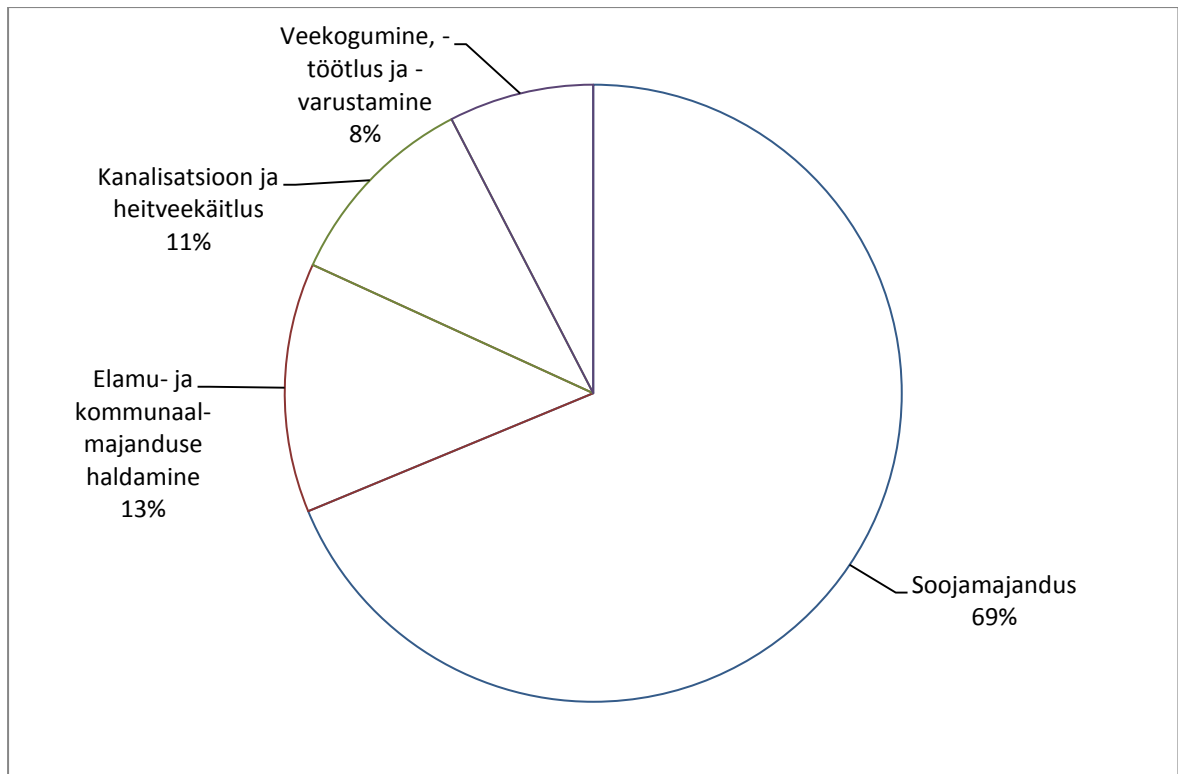
Terviseameti Kohtla-Järve labori 16.09.2014 väljastatud katseprotokollide nr IL2014/V1478K ja IL2014/V1479K kohaselt ei vastanud Aseri aleviku joogivee kvaliteet nõuetele mangaani sisalduse osas ning vee lõhn oli ebaloomulike muutustega (lahjendusaste 5). Viidi läbi mitmekordne Aseri aleviku joogivee trasside läbipesu ning teostati veepuhastusseadmete hooldust, mille tulemisena paranes joogivee kvaliteet ja joogivesi vastab kvaliteedi nõuetele. OÜ Aseri Kommunaal tagab joogivee nõuetekohase kvaliteedi majja siseneva veekraanini. Terviseamet soovib korteriühistel läbi viia elumajade veetorustike läbipesu, et kvaliteetne vesi jõuaks lõpptarbijani.

01.05.2014 tõusid joogivee ja kanalisatsiooniteenuste hinnad, 1m<sup>3</sup> maksab vastavalt 1,00 ja 1,50 eurot, millele lisandub käibemaks.

2014. aastal moodustas Aseri Kommunaal OÜ müügitulu 673 tuhat eurot, vähenes aastaga 0,65%. Seoses kortermajades ja vallale kuuluvates hoonetes soojussõlmede renoveerimisega ja 2014 aasta sooja sügisega toodeti ning müüdi 32 tuhat eurot vähem soojusenergiat. Seose hinnatõusuga suurenesid veemajanduse tulu 7,7 tuhande ja heitveemajanduse tulu 14,8 tuhande euro võrra.

#### Müügitulu jaotus 2014 a.

- 35301 Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (soojamajandus)
- 68321 Hoonete ja üürimajade haldus (elamu- ja kommunaalmajanduse haldamine)
- 37001 Kanalisatsioon ja heitveekäitlus
- 36001 Veekogumine, -töötlus ja -varustus



Kulud kaupadele, materjalidele ja teenustele vähenesid aastaga 40,8 tuhat eurot s.o. 8 % ja palgakulud suurenesid 2,1 tuhande euro võrra s.o. suurenesid 2,3 %. 2013.a. koostati Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arengukava aastateks 2013-2025 maksumusega 3 tuhat eurot.

Aruandeperioodil tunnustati ebatõenäoliselt laekuvateks nõueteks 15,6 tuhat eurot.

Aruandeaasta kasum sihtfinantseerimise netomeetodi korral oli 36,8 tuhat eurot.

#### Investeeringud 2013-2014 aastal

Renoveeriti kaugküttetrassi lõik Kooli 5 – Kooli 8 kokku 187 meetrit summas 20 727 eurot. Renoveerimistöid teostati oma jõududega ja aruandeaastal kapitaliseeriti tööjõukulud summas 8 tuhat eurot.

Aleviku katlamajja paigaldati seadmete automaatika, valve- ja teavitussüsteem summas 5 tuhat eurot.

2013 aasat lõpul telliti projekteerimisfirmalt veel renoveerimata kaugküttetrasside renoveerimisprojekt, mille maksumus 2014.a. kujunes 6,3 tuhat eurot.

2014.a. soetati Aseri aleviku teede ja tänavate talvisteks hooldustöödeks liivapuistur maksumusega 2 tuhat eurot.

#### Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal

- Korterühistute loomise algatamine Aseri Kommunaal OÜ hallatavates kortermajades;
- Soojamajanduse arengukava koostamine;
- Kaugküttetrassi renoveerimise jätkamine.

Peamised suhtarvud 2013-2014.a.

<b><u>Lähteandmed (Eurodes)</u></b>	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Käibevara	256288	228318
Lühiajalised kohustused	127717	127597
Raha	127109	113816
Koguvõlgnevus ehk kohustused	230069	247553
Varad	4321724	4449784
Ettemaksed (nõuetena)	500	500
Varud	0	0
Omakapital	4091655	4202231
<b><u>Lähteandmed (Eurodes)</u></b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Müügitulu	673863	678258
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	-110576	-114730

<b>Finantssuhtarv</b>	<b>Valem</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
-----------------------	--------------	-------------	-------------

**Lühiajalise maksevõime suhtarvud** ehk liiviidsuse suhtarvud

Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused (eurodes)	128 571	100 721
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused (kordades)	2,01	1,79
Maksevõime kordaja	Käibevara - Varud - Ettemaksed / Lühiajalised kohustused (kordades)	2,00	1,79

**Pikaajalise maksevõime suhtarvud** ehk kapitali struktuuri suhtarvud

Võlakordaja	(Koguvõlgnevus / Varad)*100 (%)	5,32	5,56
Soliidsuskordaja	(Omakapital / Varad) * 100 (%)	94,68	94,44

**Tegevustulemuse (toimimise) suhtarvud** ehk esmase efektiivsuse suhtarvud

Koguvarade käibekordaja ehk varade kasutamise efektiivsus	Müügitulu / Keskmised varad (kordades)	0,15	0,15
---	--	------	------

**Rentaabluse suhtarvud**

Käibe netorentaablus ehk - marginaal	(Aruandeaasta kasum / Müügitulu)*100 (%)	-16,41	-16,92
Koguvara puhasrentaablus ehk vara tootlikus (ROA)	(Aruandeaasta kasum/Keskmised varad) * 100 (%)	-2,52	-2,53
Omakapitali rentaablus ehk omakapitali tootlus (ROE)	(Aruandeaasta kasum/Keskmine omakapital) * 100 (%)	-2,67	-2,69

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	127 109	113 816	2
Nõuded ja ettemaksud	129 179	114 502	3
<b>Kokku käibevara</b>	<b>256 288</b>	<b>228 318</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 065 436	4 221 466	6
<b>Kokku põhivara</b>	<b>4 065 436</b>	<b>4 221 466</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>4 321 724</b>	<b>4 449 784</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	17 604	17 604	8
Võlad ja ettemaksud	110 113	109 993	9
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>127 717</b>	<b>127 597</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	102 352	119 956	8
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>102 352</b>	<b>119 956</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>230 069</b>	<b>247 553</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	114 466	114 466	12
Kohustuslik reservkapital	37 388	37 388	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 050 377	4 165 107	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 576	-114 730	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>4 091 655</b>	<b>4 202 231</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>4 321 724</b>	<b>4 449 784</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	673 863	678 258	13
Muud äritulud	2 449	21 348	14
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	8 103	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-467 938	-508 689	15
Mitmesugused tegevuskulud	-56 034	-54 267	16
Tööjõukulud	-96 623	-94 444	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-163 330	-161 126	6
Muud ärikulud	-145	-648	
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>-107 758</b>	<b>-111 465</b>	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	18	53	19
Intressikulud	-2 836	-3 318	20
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-110 576</b>	<b>-114 730</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-110 576</b>	<b>-114 730</b>	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	0	19 121	22
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	-144 527	-144 527	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	33 951	10 676	



## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-107 758	-111 465	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	163 330	161 127	6
Muud korrigeerimised	0	-19 121	14
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>163 330</b>	<b>142 006</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 677	45 921	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	154	-25 439	9
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>41 049</b>	<b>51 023</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 300	-26 403	6
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	19 121	22
Laekunud intressid	18	53	20
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-7 282</b>	<b>-7 229</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-17 604	-17 604	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-2 347	
Makstud intressid	-2 870	-3 331	9,20
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-20 474</b>	<b>-23 282</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>13 293</b>	<b>20 512</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	113 816	93 304	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>13 293</b>	<b>20 512</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	127 109	113 816	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2012</b>	114 466	37 388	4 165 107	4 316 961
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-114 730	-114 730
<b>31.12.2013</b>	114 466	37 388	4 050 377	4 202 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-110 576	-110 576
<b>31.12.2014</b>	114 466	37 388	3 939 801	4 091 655

Vt lisainformatsioon osakapitali osast lisast 12.

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning Riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke ja üleöödeposiite.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuded on hinnatud ligikaudsel meetodil, sh 90-180 päeva laekumistähtaja ületanud nõuded on alla hinnatud 50% ulatuses ning üle 180 päeva laekumistähtaja ületanud nõuded on alla hinnatud 100% ulatuses.

Aruandeperioodil laekunud, kuid varasematel perioodidel kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena.

Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 2000 EUR (kuni 31.12.2004 soetatud varade korral alates 639 EUR).

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele.

Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikku eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumi normi.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikkusest elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumus on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10 kuni 67 aastat
Masunad ja seadmed	2,5 kuni 10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2,5 kuni 5 aastat

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

(a) Aruandekohustuslane on rentnik Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksude miinimumsumma

nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse – sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi maksed jagatakse

kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks.

(b) Aruandekohustuslane on rendileandja Renditulu kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

### **Finantskohustused**

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasel väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

### **Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse 2015.a. dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast, vastav määr 2014.a. oli 21/79.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### **Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimist kajastatakse lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast, järgmiselt: sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustuste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval. Lepingute alusel võetud sihtfinantseerimise andmise kohustusi ja sihtfinantseerimise saamise nõudeid kajastatakse eelnevalt tingimuslike kohustuste ja nõuete bilansiväliselt kontodel.

Sihtfinantseerimise andjad ja vahendajad kajastavad antud ja vahendatud sihtfinantseerimist kuludes (vahendajad ka tuludes) samades perioodides kui toetuste saajad. Põhivara sihtfinantseerimise andmist ja vahendamist kajastatakse kuludes (vahendajad ka tuludes) sellel perioodil, millal toetuse saaja kajastab põhivara soetamiseks saadud toetuse tuluna.

Tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna. Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena.

### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### **Kulud**

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

### **Seotud osapooled**

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond;
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	127 109	23 067
Üleöödeposiit	0	90 749
<b>Kokku raha</b>	<b>127 109</b>	<b>113 816</b>

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	128 679	128 679	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	203 534	203 534	0	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-74 855	-74 855	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	500	500	0	0	5
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>129 179</b>	<b>129 179</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	114 002	114 002	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	173 246	173 246	0	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-59 244	-59 244	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	500	500	0	0	5
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>114 502</b>	<b>114 502</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

**Lisa 4 Nõuded ostjate vastu**

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
<b>Ostjatelt laekumata arved</b>	<b>203 534</b>	<b>173 246</b>	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-74 855	-59 244	3
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>128 679</b>	<b>114 002</b>	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-59 244	-45 762	16
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-15 611	-13 482	16
<b>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks</b>	<b>-74 855</b>	<b>-59 244</b>	

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	4 220	0	2 917
Üksikisiku tulumaks	0	962	0	1 033
Sotsiaalmaks	0	1 847	0	1 992
Kohustuslik kogumispension	0	3	0	24
Töötuskindlustusmaksed	0	126	0	142
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	4 268	0	4 237
Ettemaksukonto jääk	500		500	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>500</b>	<b>11 426</b>	<b>500</b>	<b>10 345</b>

Vt maksude ettemaksete osas ka lisa 3 ja võlgnevuste osas lisa 9.

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
<b>31.12.2012</b>								
Soetusmaksumus	3 679 973	28 111	799 231	827 342	15 858	0	0	4 523 173
Akumuleeritud kulum	-132 040	-8 438	-23 585	-32 023	-2 921	0	0	-166 984
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 547 933</b>	<b>19 673</b>	<b>775 646</b>	<b>795 319</b>	<b>12 937</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 356 189</b>
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	26 403	26 403	26 403
Amortisatsioonikulu	-91 805	-5 232	-61 393	-66 625	-2 696	0	0	-161 126
Ümberklassifitseerimised	20 727	0	4 676	4 676	0	-25 403	-25 403	0
<b>31.12.2013</b>								
Soetusmaksumus	3 700 700	28 111	803 907	832 018	15 858	1 000	1 000	4 549 576
Akumuleeritud kulum	-223 845	-13 670	-84 978	-98 648	-5 617	0	0	-328 110
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 476 855</b>	<b>14 441</b>	<b>718 929</b>	<b>733 370</b>	<b>10 241</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>4 221 466</b>
Ostud ja parendused	0	0	2 050	2 050	0	5 250	5 250	7 300
Amortisatsioonikulu	-92 477	-5 232	-62 023	-67 255	-2 696	0	0	-162 428
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-902	0	0	0	0	0	0	-902
<b>31.12.2014</b>								
Soetusmaksumus	3 691 154	28 111	805 957	834 068	15 858	6 250	6 250	4 547 330
Akumuleeritud kulum	-307 678	-18 902	-147 001	-165 903	-8 313	0	0	-481 894
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 383 476</b>	<b>9 209</b>	<b>658 956</b>	<b>668 165</b>	<b>7 545</b>	<b>6 250</b>	<b>6 250</b>	<b>4 065 436</b>

### OSTUD

2013.a. renoveeriti kaugküttetrass lõigul Kooli 5 - Kooli 8 summas 20 727 EUR, tasuti ettemaks kaugküttetrassi renoveerimisprojektile summas 1 000 EUR ja paigaldati automaatseadmed aleviku katlamajja summas 4 676 EUR.

2014.a. osteti liivapuistur summas 2 050 EUR ja kaugküttetrassi renoveerimisprojekt summas 5 250 EUR.

### ÜMBERKLASSIFITSEERIMISED

2013.a. ümberklassifitseerimised kajastasid kaugküttetrassi renoveerimist summas 20 727 EUR ja katlamaja automaatseadmete paigaldamist summas 4 676 EUR.

### ALLAHINDLUSED VÄÄRTUSE LANGUSE TÕTTU

2014.a. kanti maha, seoses hoone müügiga Rannu sauna(majandushoone)kapitaliseeritud remondi kulud ja aknad algmaksumusega 9 546 EUR ja jääkmaksumusega 904 EUR.

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
Kasutusrenditulu	4 402	4 098

Renditulu saadakse emaettevõtja Aseri Vallavalitsusele kuuluvatelt eluruumidelt summas 3 148 EUR (2013.a. 3 432 EUR) ja äripindadelt summas 1 254 EUR (2013.a. 666 EUR). Emaettevõtjale osutatakse nimetatud varaga seotud haldusteenust. Üürilepingu katkestamisest on pooled kohustatud üksteisele teatama vähemalt üks kuu ette, millele vastav renditulu oleks 485 EUR (31.12.2013 292 EUR).

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	1 720	1 720

Aseri Vallavalitsuselt üüritakse kontoriruumi.

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB laen	119 956	17 604	102 352	0	6 kuu Euribor+1,85%	EUR	14.09.2016
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	119 956	17 604	102 352				
<b>Laenukohustused kokku</b>	119 956	17 604	102 352				
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB laen	137 560	17 604	119 956	0	6 kuu Euribor+1,85%	EUR	14.09.2016
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	137 560	17 604	119 956				
<b>Laenukohustused kokku</b>	137 560	17 604	119 956				

14.09.2011 sõlmiti SEB Pank AS-ga laenuleping Aseri aleviku tsentraalse soojustrassi renoveerimise omaosaluse finantseerimiseks summas 176 000 EUR.



Lepingu täitmise tagamiseks seati kommerts pant (Aseri Kommunaal OÜ vallasvarale) summas 229 000 EUR.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	81 495	81 495	0	0	
Võlad töövõtjatele	9 784	9 784	0	0	10
Maksuvõlad	11 426	11 426	0	0	5
Muud võlad	109	109	0	0	
Intressivõlad	109	109	0	0	
Korterelamute remondifond	7 299	7 299	0	0	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>110 113</b>	<b>110 113</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	77 852	77 852	0	0	
Võlad töövõtjatele	13 249	13 249	0	0	10
Maksuvõlad	10 345	10 345	0	0	5
Muud võlad	142	142	0	0	
Intressivõlad	142	142	0	0	
Korterelamute remondifond	8 405	8 405	0	0	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>109 993</b>	<b>109 993</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## Lisa 10 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Töötasude kohustus	3 817	5 557	
Puhkusetasude kohustus	3 626	4 073	
Deklareerimata töötasu maksud	2 341	3 619	
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>9 784</b>	<b>13 249</b>	<b>9</b>

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
<b>Tingimuslikud kohustused</b>		
Võimalikud dividendid	3 151 841	3 199 798
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	787 960	850 579
<b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>	<b>3 939 801</b>	<b>4 050 377</b>
<b>Tingimuslikud varad</b>		
Kaasfinantseerimine		
Saadud garantiid	0	73 445
<b>Kokku tingimuslikud varad</b>	<b>0</b>	<b>73 445</b>

Saadud garantiid:

\* reoveepuhasti rekonstrueerimislepingu osas kuni 14 914 EUR (tähtaeg 25.01.2014);

\* ühisveevärgi- ja kanalisatsioonirajatiste ehituse osasi kuni 58 531 EUR (tähtaeg 25.07.2014).

## Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	114 466	114 466
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	673 863	678 258
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>673 863</b>	<b>678 258</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>673 863</b>	<b>678 258</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soojamajandus	463 311	496 136
Elamu- ja kommunaalmajanduse haldamine	88 109	82 251
Heitveemajandus	71 244	56 417
Veemajandus	51 199	43 454
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>673 863</b>	<b>678 258</b>

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulu põhivara sihtfinantseerimisest	0	19 121	22
Tulu kasutatud varude(vanaraua) müük	1 444	941	
Muud	1 005	1 286	
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>2 449</b>	<b>21 348</b>	

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Maagaas soojuse tootmiseks	-396 687	-405 126
Elektrienergia	-35 847	-49 731
Kinnistute, hoonete ja ruumide maj kulud	-20 215	-39 992
Kemikaalid	-7 115	-6 788
Analüüsid	-3 543	-3 207
Rajatiste majapidamiskulud	-2 906	-1 975
Töömashinate ja seadmete majapidamiskulud	-1 625	-1 870
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>-467 938</b>	<b>-508 689</b>

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Riiklikud ja kohalikud maksud	-16 681	-15 501	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-15 611	-13 482	4
Muud kulud	-8 107	-1 631	
Sõidukite kütus	-3 850	-3 343	
Inventari majapidamiskulud	-3 346	-5 396	
Hoonete ja kontori majapidamiskulud	-3 300	-3 735	
Mitmesugused bürookulud	-2 159	-6 242	
Sõidukite hooldus ja remont	-1 387	-1 839	
Juriidilised teenused	-710	-945	
Eri- ja vormiriietus	-478	-814	
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-179	-835	
Pangateenused	-176	-293	
Koolituskulud	-50	-211	
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>-56 034</b>	<b>-54 267</b>	

### MUUD KULUD

Alates 01.07.2014.a. ostetakse raamatupidamisteenust 1000 EUR kuus s.o. summas 6000 EUR.

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-72 141	-70 540
Sotsiaalmaksud	-24 481	-23 904
Kapitaliseeritud tööjõukulud	0	6 043
Kapitaliseeritud sotsiaalmaks	0	2 060
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-96 622</b>	<b>-86 341</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b>	<b>6</b>	<b>8</b>

2013.a. kapitaliseeriti tööjõukulusid oma tarbeks põhivara valmistamisel (renoveeriti kaugkütetrass lõigul Kooli 5 - Kooli 8) summas 8 103 EUR.

### PALGAKULU

Töölepingu seaduse alusel tasutud 60 623 EUR (2013 62 698 EUR);

Võlaõigusseaduse alusel 11 518 EUR (2013.a. 7 842 EUR).

## Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kindlustuskahju hüvitamine	-145	-648
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>-145</b>	<b>-648</b>

## Lisa 19 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
<b>Intressitulud</b>	<b>18</b>	<b>53</b>
Intressitulu hoiustelt	18	53
<b>Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt</b>	<b>18</b>	<b>53</b>

## Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-2 836	-3 300
Intressikulu kapitalirendilt	0	-18
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>-2 836</b>	<b>-3 318</b>

## Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Aseri Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesi Vabariik

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	20 360	1 190	18 454	229

2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	8 163	148 884
2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 181	175 103

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	15 422	11 989

## Lisa 22 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad bruto soetusmaksumuses

	Nõue	Kohustus	Saadud 2013.a	Kantud tuludesse 2013.a	Nõue	Kohustus
	31.12.2012	31.12.2012			31.12.2013	31.12.2013
<u>Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</u>						
Aseri VV-lt veemajanduse rekonstrueerimiseks (rahaline)	0	0	19 121	-19 121	0	0

KIK kaasfinantseerimine kaugkütte peatrassi rekontueerimiseks oli summas 176 374 EUR

ja abikõlblikuse periood lõppes 01.11.2011

KIK kaasfinantseerimine veemajanduse rekontueerimiseks oli summas 3 387 637 EUR

ja abikõlblikuse periood lõppes 31.12.2012

Tulenevalt Perioodi 2007–2013 struktuuritoetuse seaduse §22 lõike 12 ja nõukogu määruse (EÜ) nr 1083/2006 artiklist 57 on õigus nõuda mõlemad eelnimetatud toetust tagasi, kui võõrandatakse toetuse saaja osad või ei tagata projekti eesmärgi saavutamiseks vajaliku vara säilimise ja sihtotstarbelise kasutamise infrastruktuuri või tootlikusse tegevusse investeerimise puhul vähemalt viie aasta jooksul projekti abikõlblikkuse perioodi lõppemisest.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2015

**OÜ Aseri Kommunaal (registrikood: 10294913) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA FILONIK	Juhatuse liige	15.06.2015

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Aseri Kommunaal osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Aseri Kommunaal raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Aseri Kommunaal finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeauditori number 117

OÜ AMC Audit

Auditoorettevõtja tegevusloa number 34

Roseni 13

Tallinn

15.06.2015



## Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Aseri Kommunaal (registrikood: 10294913) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	15.06.2015



# ASERI VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Aseris

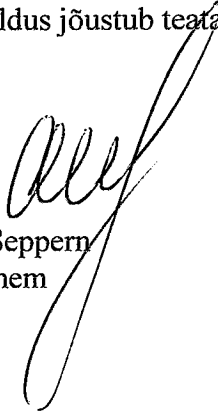
17 juunil 2015 nr 84

OÜ Aseri Kommunaal 2014. aasta  
majandusaasta aruande kinnitamine

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lg 3 (vallavalitsus tegutseb OÜ Aseri Kommunaal osanike koosolekuna), kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 29 lg 9 ja OÜ Aseri Kommunaal põhikirja punkt 4.1.3. ning audiitorbüroo OÜ AMC Audit aruande, annab Aseri Vallavalitsus

**k o r r a l d u s e:**

1. Kinnitada OÜ Aseri Kommunaal 2014. majandusaasta aruanne bilansimahus 4 321 724 eurot.
2. 2014. aasta kahjum -110 576 eurot katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

  
Arthur Seppern  
Vallavanem

  
Luule Luuk  
Vallasekretär

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 050 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 576
<b>Kokku</b>	<b>3 939 801</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumiga katmine	

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 050 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 576
<b>Kokku</b>	<b>3 939 801</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumiga katmine	-110 576
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 050 377
<b>Kokku</b>	<b>3 939 801</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	463311	68.75%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	88109	13.08%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	71244	10.57%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	51199	7.60%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aseri vald	75004174	Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Viru maakond, Eesti	114466 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3351580
Faks	+372 3374073
Mobiiltelefon	+372 53423397
E-posti aadress	kommunaal@aserivv.ee