

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Aseri Kommunaal

registrikood: 10294913

tänava/talu nimi, Kesktänav 5,
maja ja korteri number:

alevik: Aseri alevik

vald: Aseri vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 43401

telefon: +372 3351223, +372 3351580, +372 53423397

faks: +372 3374073

e-posti aadress: kommunaal@aserivv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Kapitalirent	16
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Laenukohustused	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Võlad tarnijatele	17
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 14 Osakapital	20
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Muud äritulud	20
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 19 Tööjõukulud	21
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	22
Lisa 21 Seotud osapooled	22
Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva	22

TEGEVUSARUANNE

Aseri Kommunaal on 100% Aseri valla osalusega äriettevõtte, mida juhib põhikirja alusel 3-liikmeline juhatus. Aseri Kommunaal on loodud vallavara haldamiseks ja paremaks kasutamiseks vallaelanikele teenuste pakkumisel.

Aseri Kommunaal OÜ tegevusalad:

- soojuste tootmine, ülekandmine ja jaotamine
- veevarustus-ja kanalisatsiooniteenused
- elamute ja kommunikatsioonide haldamine
- elamute ja rajatiste tehniline teenindamine ja hooldus
- avariitööd elumajades ja rajatistes
- sanitaartechniliste-ja remonttööde organiseerimine
- katlamajade, soojussõlmede ja küttesüsteemide haldamine
- heakorratööd Aseri vallas.

Aseri valla territooriumil on kehtestatud üks kaugkütte piirkond – Aseri alevik, mida teenindab kaks katlamaja. Aseri katlamaja (konteinerkatlamaja), võimsusega 3,28 MW ning koolimaja katlamaja, mis teenindab Aseri Keskkooli ja lasteaeda (paikneb samas hoones). Kooli katlamaja võimsus on 0,5 MW. Mõlemad katlamajad kasutavad kütusena maagaasi.

Aseri Kommunaal OÜ on Aseri valla vee-ettevõtjaks ja tema tegevuspiirkonnaks on Aseri reoveekogumisala (Keskkonnaregister registrikood RKA0440116) reostuskoormusega üle 2000 inimekvivalendi.

2011. aastal moodustas Aseri Kommunaal OÜ müügitulu 558 tuhat eurot, vähenes aastaga 6,57%.

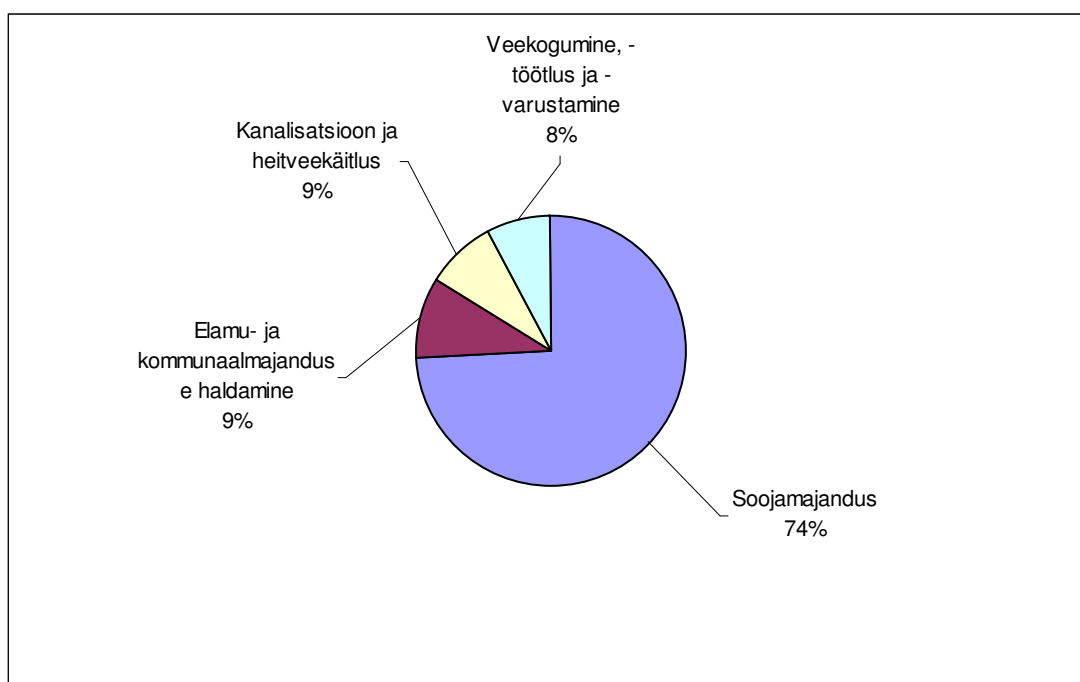
Müügitulu jaotus 2011 a.

35301 Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (soojamajandus)

68321 Hoonete ja üürimajade haldus (elamu- ja kommunaalmajanduse haldamine)

37001 Kanalisatsioon ja heitveekäitlus

36001 Veekogumine, -töötlus ja -varustus



Aseri Kommunaal OÜ ärikasumiks kujunes 45 tuhat eurot. Kulud kaupadele, materjalidele ja teenustele vähenesid aastaga 19 tuhat eurot, vähenes aastaga 4,7 % ja vähenesid ka tööjõukulud 2,8 tuhande euro võrra, aruandeperioodil tuli ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistada nõudeid summas 6,6 tuhat eurot.

Aseri Kommunaal OÜ 2011. aasta kasumiks kujunes 44 tuhat eurot.

Investeeringud 2011 aastal

Aruande perioodil rekonstrueeriti omavahenditega Kesktänav 14 - Nooruse tänav - Pargi 3 soojustrass 190m soetusmaksumusega 31 tuhat eurot. Kapitalirendi teel soetati sõiduauto Citroen Berlingo. Katlamajas teostati kõikide seadmete tehniline kontroll.

Aruande perioodil lõpetati Aseri aleviku kaugkütte peatrassi projekteerimine ja ehitus.

Kokku vahetati 836 m soojatrassi soetusmaksumusega 353,6 tuhat eurot. Euroopa Regionaalarengufondi toetuse summaks kujunes 176 tuhat eurot ja omaosaluse finantseerimiseks saadi sihtotstarbelist laenu AS SEB Pangalt summas 176 tuhat eurot.

Jätkati 2009. aastal alanud ühisveevärgi ja –kanalisatsioonirajatiste ehitust, investeerides 2,4 miljonit eurot ja Aseri asula reoveepuhastisse 768 tuhat eurot. Aruande perioodil on võetud kastusele reoveepuhasti hoone koos komposteerimisväljaku ja süvamereselaga summas 469 tuhat eurot.

Ehitajal on veel teostatud ja akteeritud töid 299 tuhat eurot, ning tegemata töid summas 98 tuhat eurot koos käibemaksuga (toimub puhastusseadmete katsetuste periood).

Ühisveevärgi ja -kanalisatsioonitrasside ning reoveepuhasti ehitust finantseerib SA Keskkonnainvesteeringute Keskus läbi Ühtekuuluvusfondi ca 85% ulatuses abikõlblike kulude kogusummast, milleks võib maksimaalselt olla 3 391,48 tuhat eurot ning ülejäänud osas ettevõtte omanik, Aseri Vallavalitsus.

Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal

- Ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni ehitustöödega jätkamine (seisuga 31.12.2011 tegemata tööde maksumus 698,94 tuhat eurot koos käibemaksuga ning tööde lõpetamise tähtaeg mai 2012).
- Reoveepuhasti ehitus (seisuga 31.12.2011 tegemata tööde maksumus 98,49 tuhat eurot (koos käibemaksuga)).

Peamised suhtarvud 2010-2011.a.

<u>Lähteandmed (Eurodes)</u>	31.12.2011	31.12.2010
Käibevara	982 479	824 278
Lühiajalised kohustused	1 005 203	687 765
Raha	141 460	196 872
Koguvõlgnevus ehk kohustused	4 354 576	1 629 503
Varad	4 567 496	1 798 309
Ettemaksed (nõuetena)	104 813	90 829
Varud	1 963	1 963
Omakapital	212 920	168 806
<u>Lähteandmed (Eurodes)</u>	2011	2010
Müügitulu	558 426	597 710
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	44 114	26 809

Finantssuhtarv	Valem	2 011	2 010
<u>Lühiajalise maksevõime suhtarvud ehk liiviidsuse suhtarvud</u>			
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused (eurodes)	-22 724	136 513
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused (kordades)	0,98	1,20
Maksevõime kordaja	Käibevara - Varud - Ettemaksed / Lühiajalised kohustused (kordades)	0,87	1,06
<u>Pikaajalise maksevõime suhtarvud ehk kapitali struktuuri suhtarvud</u>			
Võlakordaja	(Koguvõlgnevus / Varad)*100 (%)	95,34	90,61
Soliidsuskordaja	(Omakapital / Varad) * 100 (%)	4,66	9,39
<u>Tegevustulemuse (toimimise) suhtarvud ehk esmase efektiivsuse suhtarvud</u>			
Koguvõlgnevuse käibekordaja ehk varade kasutamise efektiivsus	Müügitulu / Keskmised varad (kordades)	0,18	0,56
<u>Rentaabluse suhtarvud</u>			
Käibe netorentaablus ehk -marginaal	(Aruandeaasta kasum / Müügitulu)*100 (%)	7,90	4,49
Koguvõlgnevuse puhasrentaablus ehk vara tootlikus (ROA)	(Aruandeaasta kasum/Keskmised varad) * 100 (%)	1,39	2,51
Omakapitali rentaablus ehk omakapitali tootlus (ROE)	(Aruandeaasta kasum/Keskmine omakapital) * 100 (%)	23,11	17,25

Seoses Aseri aleviku peatrassi ehituse omaosaluse tasumiseks võetud pangalaenu ja ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste ehitusega varasemas perioodis kajastatud pikajaliste kohustustega tarnijatele tasumise tähtaja saabumisega 2012. aastal on järsult langenud puhas käibekapital ja tõusnud võlakordaja.

Aseri Kommunaal OÜ koguvõlgnevuse käibekordaja ehk varade kasutamise efektiivsus on madal ja 2011.aastal vähenes veelgi, mis on seotud uutesse vee-, kanalisatsioon- ja kütetrassidesse tehtud investeeringutega (k.a. EL Ühtekuuluvus-, Regionaalfondist ja Aseri Valla sihtfinantseerimine) aga müügitulu pole suurenenud.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	141 460	196 872	2
Nõuded ja ettemaksud	839 056	625 443	3
Varud	1 963	1 963	
Kokku käibevara	982 479	824 278	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 585 017	974 031	6
Kokku põhivara	3 585 017	974 031	
Kokku varad	4 567 496	1 798 309	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	21 027	0	9
Võlad ja ettemaksud	984 176	687 765	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 005 203	687 765	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	157 511	0	9
Võlad ja ettemaksud	0	71 971	10,11
Sihtfinantseerimine	3 191 862	869 767	13
Kokku pikaajalised kohustused	3 349 373	941 738	
Kokku kohustused	4 354 576	1 629 503	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	114 466	114 466	14
Kohustuslik reservkapital	37 388	37 388	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 952	-9 857	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 114	26 809	
Kokku omakapital	212 920	168 806	
Kokku kohustused ja omakapital	4 567 496	1 798 309	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	558 426	597 710	15
Muud äritulud	34 223	3 216	16
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	10 811	2 993	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-380 232	-399 037	17
Mitmesugused tegevuskulud	-45 695	-51 275	18
Tööjõukulud	-118 420	-121 230	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 944	-5 845	6
Ärikasum (kahjum)	45 169	26 532	
Finantstulud ja -kulud	-1 055	277	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	44 114	26 809	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 114	26 809	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	45 169	26 532	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 944	5 845	6
Muud korrigeerimised	-3 377	0	13,16
Kokku korrigeerimised	10 567	5 845	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 691	-103 122	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 016	132 871	10,11
Kokku rahavood äritegevusest	49 061	62 126	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-518 851	-71 812	6,7,11,13
Laekumised sihtfinantseerimisest	248 113	122 011	13
Laekunud intressid	237	277	20
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-270 501	50 476	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	176 000	0	9
Saadud laenude tagasimaksed	-3 232	0	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 705	0	7
Makstud intressid	-1 035	0	10,20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	166 028	0	
Kokku rahavood	-55 412	112 602	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	196 872	84 270	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-55 412	112 602	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	141 460	196 872	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	114 466	37 388	-9 857	141 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	26 809	26 809
31.12.2010	114 466	37 388	16 952	168 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	44 114	44 114
31.12.2011	114 466	37 388	61 066	212 920

Osakapitali kohta vt ka lisa 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning Riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Varade ja kohustuste jaotus lühi- ja pikaajalisteks

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

Arvestus- ja esitusvaluuta muutus

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest kuupäevast alates konverteeriti raamatupidamisarvestus eurodesse. Käesolevas aastaaruandes on kõik võrdlusandmed konverteeritud ametliku üleminekukursiga 15,6466 Eesti krooni euro kohta.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja üleöödeposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded on hinnatud ligikaudsel meetodil, sh 90-180 päeva laekumistähtaja ületanud nõuded on alla hinnatud 50% ulatuses ning üle 180 päeva laekumistähtaja ületanud nõuded on alla hinnatud 100% ulatuses.

Aruandeperioodil laekunud, kuid varasematel perioodidel kulusse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena.

Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (v.a käibemaks, mis kajastatakse soetamisel kuluna) ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest. Varude jäägi hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse alla eeldatavale neto realiseerimismaksumusele, kui see on madalam nende soetusmaksumusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 2000 EUR (kuni 31.12.2004 soetatud varade korral alates 639 EUR).

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikku eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumi normi.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikust elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumus on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

- Ehitised ja rajatised 1,5-10%
- Masinad ja seadmed 10-40%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-40%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000 EUR**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

(a) Aruandekohustuslane on rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirenti tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse – sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikulukuks.

(b) Aruandekohustuslane on rendileandja

Renditulu kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemad eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal bilansis tuluna. Aseri Kommunaal OÜ amortiseerib sihtfinantseerimise kohustuse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriilistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

a) emaettevõtte;

b) tegev- ja kõrgem juhtkond;

c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslast ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiaruaude kirjel Muud tegevuskulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	112	1 778
Arvelduskontod	35 733	87 305
Üleöödeposiit	105 615	107 789
Kokku raha	141 460	196 872

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	119 831	116 124	4
Ostjatelt laekumata arved	183 101	173 110	4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-63 270	-56 986	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	104 813	90 829	5
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	614 412	418 490	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	839 056	625 443	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	183 101	173 110	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-63 270	-56 986	
Kokku nõuded ostjate vastu	119 831	116 124	3
	2011	2010	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-56 986	-53 840	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	263	436	18
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-6 547	-16 328	18
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	12 746	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-63 270	-56 986	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	104 321	0	89 602	3
Üksikisiku tulumaks	0	1 111	0	966
Sotsiaalmaks	0	2 383	0	2 252
Kohustuslik kogumispension	0	32	0	3
Töötuskindlustusmaksed	0	272	0	251
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 679	0	3 737
Ettemaksukonto jääk	492		1 227	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	104 813	7 477	90 829	7 212

Vt maksude ettemaksete osas ka lisa 3 ning maksuvõlgade osas lisa 10.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2009								
Soetusmaksumus	135 054	1 951	33 948	35 899	9 870	53 686	53 686	234 509
Akumuleeritud kulum	-73 819	-1 951	-28 104	-30 055	-9 797	0	0	-113 671
Jääkmaksumus	61 235	0	5 844	5 844	73	53 686	53 686	120 838
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	859 038	859 038	859 038
Amortisatsioonikulu	-3 656	0	-2 115	-2 115	0	0	0	-5 771
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-1	-1	-73	0	0	-74
Ümberklassifitseerimised	15 319	0	0	0	0	-15 319	-15 319	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	15 319	0	0	0	0	-15 319	-15 319	0
31.12.2010								
Soetusmaksumus	144 643	1 951	20 332	22 283	0	897 405	897 405	1 064 331
Akumuleeritud kulum	-71 745	-1 951	-16 604	-18 555	0	0	0	-90 300
Jääkmaksumus	72 898	0	3 728	3 728	0	897 405	897 405	974 031
Ostud ja parendused	0	11 475	0	11 475	0	2 613 455	2 613 455	2 624 930
Amortisatsioonikulu	-8 753	-1 255	-1 463	-2 718	-225	0	0	-11 696
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-2 248	0	0	0	0	0	0	-2 248
Ümberklassifitseerimised	817 380	14 685	6 042	20 727	15 858	-853 965	-853 965	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	817 380	14 685	6 042	20 727	15 858	-853 965	-853 965	0
31.12.2011								
Soetusmaksumus	957 609	28 111	26 374	54 485	15 858	2 656 895	2 656 895	3 684 847
Akumuleeritud kulum	-78 332	-3 206	-18 067	-21 273	-225	0	0	-99 830
Jääkmaksumus	879 277	24 905	8 307	33 212	15 633	2 656 895	2 656 895	3 585 017

Aruande aastal kanti seoses lammutamisega maha VEETORN 2 aadressil Kesktänav 9a Aseri algmaksumusega 4 414 EUR ja jääkväärtusega 2 249 EUR.

2010.a. kanti maha alla 2 tuh EUR soetusmaksumusega vara algmaksumusega 29 216 EUR ja jääkväärtusega 74 EUR.

Lõpetamata projektid:

31.12.2009.a. Aseri ühisveevärgi- ja kanalisatsioonirajatiste ehitamine summas 53 686 EUR.

31.12.2010.a. kajastatakse kahte pooleliolevat objekti:

1. Aseri ühisveevärgi- ja kanalisatsioonirajatiste ehitamine summas 863 951 EUR.

2. Asari alevi rooveepuhasti rekonstrueerimine summas 33 454 EUR.

31.12.2011 kajastatakse kahte pooleliolevat objekti:

1. Aseri ühisveevärgi- ja kanalisatsioonirajatiste ehitamine summas 2 357 709 EUR.
2. Asari alevi reoveepuhasti rekonstrueerimine summas 299 186 EUR.

Pooleliolevaid objekte finantseerib SA Keskkonnainvesteeringute Keskus ja Aseri Vallavalitsus, vt lisa 12 ja 13.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Nordea Finance Estonia AS liisingleping	5 770	3 423	2 347	0	6 kuu Euribor+1,65%	EUR	01.09.2013	9
Kapitalirendikohustused kokku	5 770	3 423	2 347	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	10 710	0
Kokku	10 710	0

02.09.2011 sõlmiti Nordea Finance Estonia AS-ga liisingleping sõiduauto Citroen Berlingo soetamiseks. Sõiduauto soetusmaksumus on 11475 EUR.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2011	2010
Kasutusrenditulu	6 072	6 672

Renditulu saadakse emaettevõtja Aseri Vallavalitsusele kuuluvatelt eluruumidelt ja äripindadelt. Emaettevõtjale osutatakse nimetatud varaga seotud haldusteenust. Üürilepingu katkestamisest on pooled kohustatud üksteisele teatama vähemalt üks kuu ette, millele vastav renditulu oleks 515 EUR (31.12.2010 612 EUR).

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB laen	172 768	17 604	155 164	0	6 kuu Euribor+1,85%	EUR	14.09.2016	
Pikaajalised laenud kokku	172 768	17 604	155 164	0				
Kapitalirendikohustused kokku	5 770	3 423	2 347	0				7
Laenukohustused kokku	178 538	21 027	157 511	0				

14.09.2011 sõlmiti SEB Pank AS-ga laenuleping Aseri aleviku tsentraalse soojustrassi renoveerimise omaosaluse finantseerimiseks summas 176 000 EUR.

Lepingu täitmise tagamiseks seati kommerts pant (Aseri Kommunaal OÜ vallasvarale) summas 229 000 EUR

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	917 456	692 923	11
Võlad töövõtjatele	15 071	14 686	
Maksuvõlad	7 477	7 212	5
Muud võlad	257	0	
Intressivõlad	257	0	
Ehitajalt saadud tagatistasu	34 546	34 546	
Korterelamute remondifond	9 369	10 369	
Kokku võlad ja ettemaksed	984 176	759 736	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad toodete ja teenuste eest	190 852	179 487	
Lühiajalised võlad põhivarade eest	726 604	441 465	
Pikaajalised võlad põhivara eest	0	71 971	
Kokku võlad tarnijatele	917 456	692 923	10

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	48 242	13 392
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	12 824	3 560
Ehitus- ja renoveerimistöde tarnelepingud	797 346	3 536 929
Kokku tingimuslikud kohustused	858 412	3 553 881
Tingimuslikud varad		
Sihtfinantseerimine	753 223	5 230 703
Kaasfinantseerimine	132 107	757 457
Kokku tingimuslikud varad	885 330	5 988 160

Ehitus- ja tarnelepingud:

30.05.2009 sõlmiti ühisveevärgi- ja kanalisatsioonirajatiste renoveerimiseks projektijuhtimise leping, kokku summas 72 523 EUR(koos käibemaksuga).

31.12.2009 oli objektil teostamata töid 39 421 EUR eest (koos käibemaksuga).

31.12.2010 oli objektil teostamata töid 10 891 EUR eest (koos käibemaksuga).

31.12.2011 oli objektil teostamata töid 4 901 EUR eest (koos käibemaksuga).

27.04.2010 sõlmiti leping reoveepuhsti rekonstrueerimiseks summas 829 116 EUR(koos käibemaksuga).

21.06.2011 sõlmiti leping Lisa nr 1 summas 20 805 EUR (koos käibemaksuga).

21.06.2011 sõlmiti leping Lisa nr 2 summas 44 936 EUR (koos käibemaksuga).

31.12.2011 seisuga kokku sõlmitud reoveepuhasti rekonstrueerimiseks 894 857 EUR (koos käibemaksuga)

31.12.2010 oli objektil teostamata töid 829 116 EUR eest (koos käibemaksuga).

31.12.2011 oli objektil teostamata töid 89 485 EUR eest (koos käibemaksuga).

03.05.2010 sõlmiti reoveepuhasti rekonstrueerimise omaniku järelvalve ja inseneriteenuste leping summas 89 210 (koos käibemaksuga).

14.12.2011 sõlmiti lepingu Lisa nr 1 summas 22 303 EUR (koos käibemaksuga).

31.12.2010 oli teostamata töid 49 065 EUR eest(koos käibemaksuga).

31.12.2011 oli teostamata töid 8921 EUR eest (koos käibemaksuga).

09.08.2010 sõlmiti ühisveevärgi- ja kanalisatsioonirajatiste renoveerimiseks ehitusleping summas 3 410 063 EUR(koos käibemaksuga).

31.12.2010 oli teostamata töid 2 546 410 EUR (koos käibemaksuga).

31.12.2011 oli teostamata töid 679 923 EUR (koos käibemaksuga).

03.05.2010 sõlmiti ühisveevärgi- ja kanalisatsioonirajatiste renoveerimiseks omaniku järelvalve ja inseneriteenuste leping summas 141 148 EUR(koos käibemaksuga).

31.12.2010 oli teostamata töid 101 447 EUR eest (koos käibemaksuga).

31.12.2011 oli teostamata töid 14 115 EUR eest (koos käibemaksuga).

Tingimuslikud varad:

23.12.2008 väljastati positiivne otsus SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse poolt projektile Aseri aleviku veemajanduse rekonstrueerimiseks EL Ühtekuuluvusfondist toetuse summas 5 791 604 EUR ja kaasfinantseerimine Aseri vallalt summas 1 084 226 EUR.

31.12.2010 oli bilansis kajastamata saamata sihtfinantseerimist EL Ühtekuuluvusfondist 5 049 714 EUR ja saamata kaasfinantseerimist Aseri vallalt 757 457 EUR.

18.02.2011 vähendati finantseeritavat summat 2 400 122 EUR võrra ja uueks toetuse summaks kinnitati 3 391 482 EUR ja kaasfinantseerimine Aseri vallalt 598 497

31.12.2011 oli bilansis kajastamata saamata sihtfinantseerimist EL Ühtekuuluvusfondist 748 608 EUR ja saamata kaasfinantseerimist Aseri vallalt 132 107 EUR.

16.11.2009 väljastati positiivne otsus SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse poolt projektile "Aseri aleviku tsentraalse soojustrassi renoveerimine" Euroopa Regiolaalfondist toetuse summas 180 989 EUR.

31.12.2010 oli bilansis kajastamata saamata sihtfinantseerimist Euroopa Regiolaalfondist 180 989 EUR.

31.12.2011 oli bilansis kajastamata saamata sihtfinantseerimist Euroopa Regiolaalfondist 4 615 EUR.

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2009	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Aseri VV-lt veemajanduse rekonstrueerimisele rahaline	4 355	122 011	0	126 366
Aseri VV-lt veemajanduse rekonstrueerimisele mitterahaline (maksed otse tarnijale)	0	1 511	0	1 511
KIK kaasfinantseerimine veemajanduse rekonstrueerimisele mitterahaline (maksed otse tarnijale)	15 503	307 897	0	323 400
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	19 858	431 419	0	451 277
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Aseri VV-lt Rannu sauna küttepuude soetuseks rahaline	0	431	-431	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	431	-431	0
Kokku sihtfinantseerimine	19 858	431 850	-431	451 277
	31.12.2010	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Aseri VV-lt veemajanduse rekonstrueerimisele rahaline	126 366	248 113	-286	374 193
Aseri VV-lt veemajanduse rekonstrueerimisele mitterahaline (maksed otse tarnijale)	1 511	0	0	1 511
KIK kaasfinantseerimine veemajanduse rekonstrueerimisele mitterahaline (maksed otse tarnijale)	323 400	1 705 659	-1 621	2 027 438
KIK kaasfinantseerimine kaugkütte peatrassi rekonstrueerimisele mitterahaline (maksed otse tarnijale)	0	175 778	-1 470	174 308
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	451 277	2 129 550	-3 377	2 577 450
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Aseri VV-lt Rannu sauna küttepuude soetuseks rahaline	0	576	-576	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	576	-576	0
Kokku sihtfinantseerimine	451 277	2 130 126	-3 953	2 577 450

Antud tabelite saldoveerud on näidatud netosummades ehk sisaldavad nõuet 614 412 EUR (31.12.2010.a. 418 490 EUR) KIK vastu, vt.ka lisa 3. Sihtfinantseerimisest vt ka lisa 16

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	114 466	114 466
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	558 426	597 710
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	558 426	597 710
Kokku müügitulu	558 426	597 710
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soojamajandus	414 820	437 726
Vee ja heitveemajandus	91 623	88 101
Elamu- ja kommunaalmajanduse haldamine	51 983	71 883
Kokku müügitulu	558 426	597 710

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Tulu põhivara sihtfinantseerimisest	3 377	0	13
Tulu sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	576	431	13
Tulu kasutatud varude(vanaraua) müük	29 119	0	
Muud	1 151	2 785	
Kokku muud äritulud	34 223	3 216	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Kinnistute, hoonete ja ruumide majapidamiskulud	-332 793	-355 938
Töömashinate ja seadmete majapidamiskulud	-39 466	-40 008
Rajatiste majandamiskulud	-7 973	-3 091
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-380 232	-399 037

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Riiklikud ja kohalikud maksud	-15 849	-17 334	
Muud kulud	-8 395	-5 077	
Kulu ebatäoliselt laekuvatest nõuetest	-6 283	-16 328	4
Sõidukite hooldus ja remont	-2 966	-1 149	
Inventari majapidamiskulud	-2 902	-1 431	
Sõidukite kütus	-2 535	-3 382	
Mitmesugused bürookulud	-2 472	-1 503	
Juriidilised teenused	-2 468	-2 417	
Soojusenergia	-588	-431	
Koolituskulud	-382	-272	
Pangateenused	-274	-346	
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-201	-126	
Elektrienergia	-199	-411	
Eri- ja vormiriietus	-181	-586	
Transporditeenused	0	-482	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-45 695	-51 275	

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	88 205	90 363
Sotsiaalmaksud	30 215	30 925
Kokku tööjõukulud	118 420	121 288
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	14

2010 kapitaliseeriti tööjõukulusid oma tarbeks põhivara valmistamisel kokku summas 2 993 EUR, millest palgakulu 2 227 EUR ja sotsiaalmaks 766 EUR.

2011 kapitaliseeriti tööjõukulusid oma tarbeks põhivara valmistamisel kokku summas 10 811 EUR, millest palgakulu 8 044 EUR ja sotsiaalmaks 2 767 EUR.

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	237	277
Intressitulu hoiustelt	237	277
Intressikulud	-1 292	0
Intressikulu laenudelt	-1 100	0
Intressikulu kapitalirendilt	-192	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 055	277

Lisa 21 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Aseri Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	19 131	18	20 429	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	372	106 419	669	112 566

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	9 970	9 950

Saadud toetused emaettevõtjalt vt lisast 13.

Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

2012. aastal muudeti põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise arvestuspõhimõtet. Varasematel aastatel kajastati saadud sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks bilansis kohustusena, amortiseerides seda tuluks soetatud põhivara hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Arvestades riigi raamatupidamise üldeeskirjas tehtud muudatust kajastatakse alates 2012. aastast sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks põhivara soetamise perioodis tuluna. 2012. aasta alguses kanti sihtfinantseerimise kohustuse jääk seisuga 31.12.2011 summas 2 577 450 EUR eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

veebuaris 2012.a. eemaldati kasutusest ehk kanti bilansist välja seoses reoveepuhasti rekonstrueerimisega kasutuskõlbmatuks muutumise tõttu põhivarad jääkväärtuses 5 373 EUR.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Aseri Kommunaal (registrikood: 10294913) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELEN RUBERG	Juhatuse liige	27.04.2012
SVETLANA FILONIK	Juhatuse liige	27.04.2012
RUTH JÕGISTE	Juhatuse liige	27.04.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Aseri Kommunaal osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Aseri Kommunaal raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Aseri Kommunaal finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Monika Karniol

Vandeauditori number 272

Auditorbüroo ELSS AS

(Nexia International liige)

Auditioretevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise 21A, Tartu 51014

27.04.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Aseri Kommunaal (registrikood: 10294913) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MONIKA KARNIOL	Vandeaudiitor	27.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 114
Kokku	61 066
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	61 066
Kokku	61 066

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 114
Kokku	61 066
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	61 066
Kokku	61 066

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	414820	74.28%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	51983	9.31%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	48233	8.64%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	43390	7.77%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aseri vald	75004174	Kesktänav 5, Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Viru maakond, Eesti	114466 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3351580
Telefon	+372 3351223
Faks	+372 3374073
Mobiiltelefon	+372 53423397
E-posti aadress	kommunaal@aserivv.ee