

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** OÜ Aseri Kommunaal

**registrikood:** 10294913

**tänava/talu nimi,** Kordoni tn 12

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Aseri alevik

**vald:** Viru-Nigula vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihnumber:** 43401

**telefon:** +372 53423397, +372 3351580

**faks:** +372 3374073

**e-posti aadress:** kommunaal@aseri.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Intressitulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

## TEGEVUSARUANNE

Aseri Kommunaal OÜ on alates 01.01.2018 100% Viru-Nigula valla osalusega äriettevõtte, mida juhib põhikirja alusel 1 liikmeline juhatus. Aseri Kommunaal OÜ on loodud kommunaalteenuste osutamiseks Aseri alevi elanikele.

Aruandeaastal oli Aseri Kommunaal OÜ põhitegevusalaks vee- ja kanalisatsiooniteenuste pakkumine Aseri alevikus ja Rannu külas. Alates 01.04.2019 lisandus Aseri Kommunaal OÜ vee- ja kanalisatsiooniteenuste pakkumise piirkonda Viru-Nigula alevik ja Pada küla.

### Aseri Kommunaal OÜ tegevusalad 2019 aastal

- veevarustus-ja kanalisatsiooniteenused;
- elamute ja kommunikatsioonide haldamine;
- elamute ja rajatiste tehniline teenindamine ja hooldus;
- avariitööd elumajades ja rajatistes;
- sanitaartechniliste-ja remonttööde organiseerimine;
- Aseri kooli katlamaja soojussõlme ja küttesüsteemi haldamine;

Viru- Nigula aleviku vee- ja kanalisatsiooniteenuse pakkumise piirkonna lisandumisega Aseri Kommunaal OÜ tegevusalasse andis Viru-Nigula vald Viru-Nigula Vallavolikogu otsusega 31.jaanuar 2019 nr 119 tasuta üle Viru-Nigula vee- ja kanalisatsioonisüsteemid summas 933 913,76 ja nendega seotud kinnisasjad summas 407 383,18.

### Veevarustus-ja kanalisatsiooniteenused

Aseri Kommunaal OÜ on Viru-Nigula valla vee-ettevõtjaks ja tema tegevuspiirkonnaks on kaks reoveekogumisala :

1. Aseri reoveekogumisala (Keskkonnaregister registrikood RKA0440116) seisuga 31.12.2014 reostuskoormusega alla 2000 inim ekvivalendi.
2. Viru-Nigula reoveekogumisala (RKA0590216)

ja Pada küla ühisveevärgi kaudu klientide kinnistute veega varustamine.

Aseri reoveekogumisalal on 2 toimivat veetöötlusjaama (Aseri ja Rannu), mis võimaldavad Aseri alevikus, Rannu ja Kõrtsialuse külas ühisveevärgi lõpptarbijaid varustada täielikult kvaliteetse joogiveega.

2019 a. toimus iga kolme kuu tagant seadmete hooldus ja harutrasside läbipesu. Selle tegevuse tulemusena paranes märgatavalt joogivee kvaliteet ja vee kvaliteedinäitajad vastasid nõuetele.

2019 aastal teostati täielik plaaniline biopuhasti tehniline hooldus. Biopuhastis töödeldud heitveekvaliteet vastas keskkonna tingimuste nõuetele.

Viru-Nigula reoveekogumisalal on 1 toimiv veetöötlusjaam, mis võimaldab Viru-Nigula alevikus ühisveevärgi lõpptarbijaid varustada täielikult kvaliteetse joogiveega.

Plaanis on paigaldada ultraheli veearvestid veetöötlusjaama väljundis ja suurte kortermajade sisendis, veearvestuse täpsemaks fikseerimiseks.

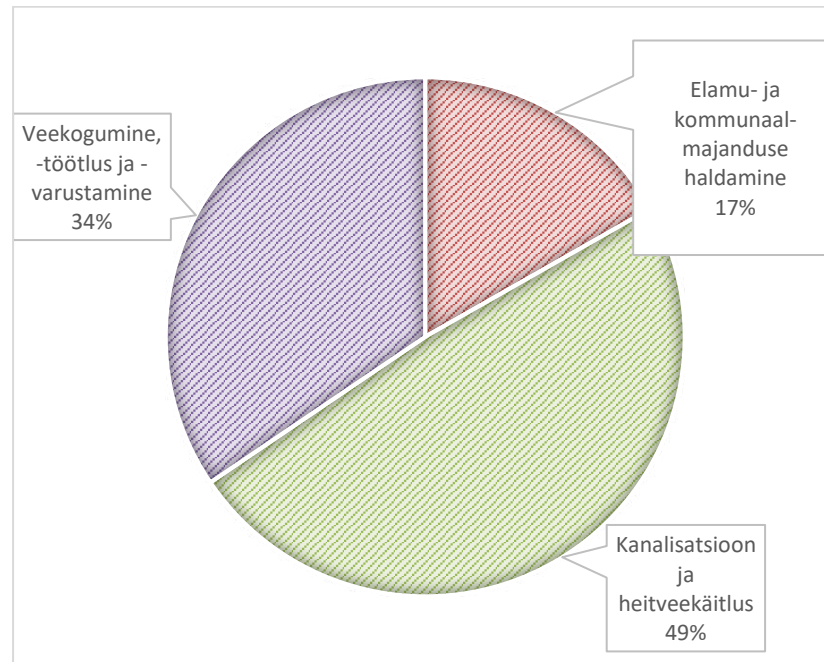
2019. aastal moodustas Aseri Kommunaal OÜ müügitulu 179 450 tuhat eurot. Vett müüdi tarbijatele 59 336 m<sup>3</sup> ja reovett puhastati 60 647 m<sup>3</sup>.

## Müügitulu jaotus 2019 a.

68321 Hoonete ja üürimajade haldus (elamu- ja kommunaalmajanduse haldamine)

37001 Kanalisatsioon ja heitveekäitlus

36001 Veekogumine, -töötlus ja -varustus



## Peamised suhtarvud 2019-2018.a.

<b><u>Lähteandmed (Eurodes)</u></b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Käibevara	315 058	296 742
Lühiajalised kohustused	27 409	37 652
Raha	294 935	252453
Koguvõlgnevus ehk kohustused	27 409	37 652
Varad	4 681 232	3 448 367
Ettemaksed (nõuetena)	8	782
Varud	0	0
Omakapital	4 653 823	3 410 715

<b><u>Lähteandmed (Eurodes)</u></b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Müügitulu	179 450	513 050
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	-98 188	-91 598

<b>Finantssuhtarv</b>	<b>Valem</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
-----------------------	--------------	-------------	-------------

***Lühiajalise maksevõime suhtarvud ehk likviidsuse suhtarvud***

Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused (eurodes)	287 649	259 090
Lühiajalise võlgnevuse kattakordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused (kordades)	11,49	7,88
Maksevõime kordaja	Käibevara - Varud - Ettemaksed / Lühiajalised kohustused (kordades)	11,49	7,86

***Pikaajalise maksevõime suhtarvud ehk kapitali struktuuri suhtarvud***

Võlakordaja	(Koguvõlgnevus / Varad)*100 (%)	0,59	1,09
Soliidsuskordaja	(Omakapital / Varad) * 100 (%)	99,41	98,91

***Tegevustulemuse (toimimise) suhtarvud ehk esmase efektiivsuse suhtarvud***

Koguvarade käibekordaja ehk varade kasutamise efektiivsus	Müügitulu / Keskmised varad (kordades)	0,04	0,14
--	---	------	------

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	294 935	252 453	2
Nõuded ja ettemaksed	20 123	44 289	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>315 058</b>	<b>296 742</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 366 174	3 151 625	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>4 366 174</b>	<b>3 151 625</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>4 681 232</b>	<b>3 448 367</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	27 409	37 652	7
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>27 409</b>	<b>37 652</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>27 409</b>	<b>37 652</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	114 466	114 466	10
Kohustuslik reservkapital	37 388	37 388	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 600 157	3 350 459	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 188	-91 598	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>4 653 823</b>	<b>3 410 715</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>4 681 232</b>	<b>3 448 367</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	179 450	513 050	11
Muud äritulud	1 376	808	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 540	-324 114	13
Mitmesugused tegevuskulud	-31 950	-56 135	14
Tööjõukulud	-64 804	-80 027	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-126 748	-144 420	
Muud ärikulud	0	-16	
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>-98 216</b>	<b>-90 854</b>	
Intressitulud	28	27	
Intressikulud	0	-771	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-98 188</b>	<b>-91 598</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-98 188</b>	<b>-91 598</b>	
Sealhulgas:			
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	-99 176	-121 687	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	988	30 089	

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standartile. Eesti finantsaruandluse standart tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Varad ja kohustised on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustise eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna aruandekuupäevast.

Aseri Kommunaal OÜ liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamisliku hinnangu muudatus: Omakapitalu kajastamine vastavalt põhikirjale ja Äriseadustikule.

Lisarea nimetus	31.12.2018	Muutus	31.12.2018
Muud reservid	282 180	-282 180	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 068 279	282 180	3 350 459

#### Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse arvelduskontode jääke ja üleöödeposiite.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuded on hinnatud ligikaudsel meetodil, sh 90-180 päeva laekumistähtaja ületanud nõuded on alla hinnatud 50% ulatuses ning üle 180 päeva laekumistähtaja ületanud nõuded on alla hinnatud 100% ulatuses.

Aruandeperioodil laekunud, kuid varasematel perioodidel kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena.

Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 5000 EUR.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele.

Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikku eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumi normi.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikust elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumus on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 5000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------



Ehitised ja rajatised	10 kuni 67 aastat
Masinad ja seadmed	2,5 kuni 10 aastat
Muu inventar	2,5 kuni 5 aastat

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

(a) Aruandekohustuslane on rentnik Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma

nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse – sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks.

(b) Aruandekohustuslane on rendileandja Renditulu kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustised on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustistelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustise sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse 2019.a. dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedada dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, järgmiselt: sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustuste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval. Lepingute alusel võetud sihtfinantseerimise andmise kohustisi ja sihtfinantseerimise saamise nõudeid kajastatakse eelnevalt tingimuslike kohustiste ja nõuetena bilansiväliselt kontodel.

Sihtfinantseerimise andjad ja vahendajad kajastavad antud ja vahendatud sihtfinantseerimist kuludes (vahendajad ka tuludes) samades perioodides kui toetuste saajad. Põhivara sihtfinantseerimise andmist ja vahendamist kajastatakse kuludes (vahendajad ka tuludes) sellel perioodil, millal toetuse saaja kajastab põhivara soetamiseks saadud toetuse tuluna.

Tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna. Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadudvahendid ettemaksena.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

### Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriilistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte;  
 b) tegev- ja kõrgem juhtkond;  
 c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	294 935	252 453
<b>Kokku raha</b>	<b>294 935</b>	<b>252 453</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	19 923	19 923	
Ostjatelt laekumata arved	89 387	89 387	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-69 464	-69 464	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	8	4
Muud nõuded	192	192	
Intressinõuded	23	23	
Viitlaekumised	169	169	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>20 123</b>	<b>20 123</b>	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	43 483	43 483	
Ostjatelt laekumata arved	159 040	159 040	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-115 557	-115 557	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	782	782	4
Muud nõuded	24	24	
Intressinõuded	24	24	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>44 289</b>	<b>44 289</b>	

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 351		4 471
Üksikisiku tulumaks		547		845
Sotsiaalmaks		1 306		1 701
Kohustuslik kogumispension		29		30
Töötuskindlustusmaksed		93		118
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		3 420		3 282
Ettemaksukonto jääk	8		782	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>8</b>	<b>6 746</b>	<b>782</b>	<b>10 447</b>

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
<b>31.12.2017</b>								
Soetusmaksumus		3 710 586	28 111	805 926	834 037	15 858	6 250	4 566 731
Akumuleeritud kulum		-581 250	-28 111	-334 242	-362 353	-15 858		-959 461
<b>Jääkmaksumus</b>		3 129 336	0	471 684	471 684	0	6 250	3 607 270
Amortisatsioonikulu		-89 542		-48 628	-48 628			-138 170
Muud muutused		-311 059		-166	-166		-6 250	-317 475
<b>31.12.2018</b>								
Soetusmaksumus		3 205 153	28 111	799 230	827 341	15 858	0	4 048 352
Akumuleeritud kulum		-476 418	-28 111	-376 340	-404 451	-15 858		-896 727
<b>Jääkmaksumus</b>		2 728 735	0	422 890	422 890	0	0	3 151 625
Amortisatsioonikulu		-93 759		-32 989	-32 989			-126 748
Muud muutused	1 097	1 309 688		30 512	30 512			1 341 297
<b>31.12.2019</b>								
Soetusmaksumus	1 097	4 514 841	28 111	829 742	857 853	15 858		5 389 649
Akumuleeritud kulum		-570 177	-28 111	-409 329	-437 440	-15 858		-1 023 475
<b>Jääkmaksumus</b>	1 097	3 944 664	0	420 413	420 413	0		4 366 174

Muud muutused: Viru-Nigula Vallavolikogu otsusega 31. jaanuar 2019 nr 119 andis Viru-Nigula vald Aseri Kommunaal OÜ-le tasuta varasi summas 1 341 297 eurot.

## Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	917	1 863

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	105	764

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 222	9 222	
Võlad töövõtjatele	9 426	9 426	8
Maksuvõlad	6 746	6 746	4
Korterelamute remondifond	2 015	2 015	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>27 409</b>	<b>27 409</b>	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 276	11 276	
Võlad töövõtjatele	8 677	8 677	8
Maksuvõlad	10 447	10 447	4
Korterelamute remondifond	7 252	7 252	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>37 652</b>	<b>37 652</b>	

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	3 032	3 220
Puhkusetasude kohustis	4 594	3 775
Deklareerimata töötasu maksud	1 800	1 682
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>9 426</b>	<b>8 677</b>

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 601 575	2 607 089
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	900 394	651 772
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>4 501 969</b>	<b>3 258 861</b>

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	114 466	114 466
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	179 450	513 050
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>179 450</b>	<b>513 050</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>179 450</b>	<b>513 050</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soojamajandus	0	314 656
Elamu- ja kommunaalmajanduse haldamine	30 082	76 682
Heitveemajandus	87 499	72 437
Veemajandus	61 869	49 275
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>179 450</b>	<b>513 050</b>

## Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Tulu kasutatud varude(vanaraua) müük	305	172
Muud	1 071	636
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>1 376</b>	<b>808</b>

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Maagaas soojuse tootmiseks	0	-251 184
Elektrienergia	-33 554	-34 528
Kinnistute, hoonete ja ruumide maj kulud	-2 552	-4 521
Kemikaalid	-6 524	-8 389
Analüüsid	-4 414	-5 304
Rajatiste majapidamiskulud	-2 010	-1 424
Töömashinate ja seadmete majapidamiskulud	-4 885	-6 617
Muud	-1 601	-12 147
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>-55 540</b>	<b>-324 114</b>

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Riiklikud ja kohalikud maksud	-13 967	-17 897
Inventari majapidamiskulud	-6 293	-10 020
Hoonete ja kontori majapidamiskulud	-6 187	-4 520
Sõidukite hooldus ja remont	-2 383	-3 537
Sõidukite kütus	-2 987	-3 501
Mitmesugused bürookulud	-1 945	-1 747
Muud kulud	-1 070	-1 441
Pangateenused	-223	-1 063
Juriidilised teenused	-530	-513
Info- ja kommunikatsioonitehnoloog	-89	-179
Eri- ja vormirietus	-110	-49
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 834	-11 668
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>-31 950</b>	<b>-56 135</b>

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-47 097	-61 159
Sotsiaalmaksud	-17 028	-18 868
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-64 125</b>	<b>-80 027</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

## Lisa 16 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu hoiustelt	28	27
<b>Kokku intressitulud</b>	<b>28</b>	<b>27</b>

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Viru-Nigula Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	6 108	253	17 089	0

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	2 068	41 072	0	81 597

### Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2019	2018
Arvestatud tasu	16 366	15 600