

Vallavara võõrandamiseks avaliku suulise enampakkumise teade

Viru-Nigula Vallavalitsus kuulutab 30. novembri 2018 korraldusega nr 409 ja 14. detsembri 2018 korraldusega nr 427 välja avaliku suulise enampakkumise alljärgneva vara võõrandamiseks:

1) hoonestatud kinnistu Kesktänav 5, Aseri alevik, Viru-Nigula vald (registriosa nr 2753850, katastritunnus 15401:004:0127, pindala 5153 m², katastriüksuse sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%). **NB! Hoone esimese korruse ruumide kasutamiseks on sõlmitud tähtajalised rendilepingud tähtaegadega 12.11.2023 ja 10.02.2027.** Vara enampakkumise alghind on 51 000 eurot, millest tagatisraha on 5% ehk 2 550,00 eurot;

2) hoonestatud kinnistu Kaupluse, Kestla küla, Viru-Nigula vald (registriosa nr 7916050, katastritunnus 15401:001:0401, pindala 5662 m², katastriüksuse sihtotstarve ärimaa 100%). Vara enampakkumise alghind on 14 000 eurot, millest tagatisraha on 5% ehk 700,00 eurot.

Enampakkumine viiakse läbi vastavalt Viru-Nigula Vallavolikogu 27. septembri 2018 määrusele nr 38 „Viru-Nigula vallavara valitsemise kord“.

Viru-Nigula vallavara võõrandamiseks korraldatav avalik suuline enampakkumine toimub **4. jaanuaril 2019:**

1) kell 13:00 - hoonestatud kinnistu Kesktänav 5, Aseri alevik, Viru-Nigula vald;

2) kell 14:00 - hoonestatud kinnistu Kaupluse, Kestla küla, Viru-Nigula vald.

Enampakkumisest võivad osa võtta kõik füüsilised ja juriidilised isikud:

- kellel on õigus sõlmida vastavat lepingut ning kelle enampakkumisest osavõtt ei ole vastuolus seaduse või teiste õigusaktidega;

- kellel ei ole valla ees võlaõiguslikest lepingutest tulenevaid tähtaegselt täitmata rahalisi kohustusi ja

- kellel on õigeaegselt tasutud tagatisraha.

Tagatisraha tasutakse arvestusega, et see oleks laekunud hiljemalt enampakkumise päevale vahetult eelneval pangapäeval Viru-Nigula vallavalitsuse arvelduskontole EE252200221011939622 Swedbank.

Enampakkumise samm tehakse teatavaks enampakkumise alguses kohapeal.

Enampakkumise korraldajaks on Viru-Nigula vallavalitsus ja kõik enampakkumised toimuvad aadressil Kasemäe 19, Kunda linn, Viru-Nigula vald Viru-Nigula vallavalitsuse volikogu saalis.

Enampakkumise võitja tasub kogu müügihinna, millest on maha arvestatud eelnevalt tasutud tagatisraha, 30 (kolmekümne) päeva jooksul alates enampakkumise tulemuste kinnitamisest vallavalitsuse arvelduskontole nr EE252200221011939622 Swedbank. Enampakkumise võitja tasub ka kõik võõrandamisega seotud riigilõivud ja notaritasud.

Vallavaraga tutvumiseks palume eelnevalt aeg kokku leppida. Täpsemate enampakkumise tingimustega saab tutvuda tööpäeviti Viru-Nigula vallavalitsuses, aadressil Kasemäe 19, Kunda linn, Viru-Nigula vald. Lisainfo telefonil 5330 0486 või 5374 1160.